

УДК 711.25

Сивак Оксана Олегівна,
кандидат географічних наук

Державне підприємство «Український державний
науково-дослідний інститут проектування міст
«ДІПРОМІСТО» імені Ю.М. Білоконя, м. Київ,
Україна, e-mail: syvak_ok@ukr.net

*ВІДОБРАЖЕННЯ ПЕРСПЕКТИВ РОЗВИТКУ РЕКРЕАЦІЇ В СХЕМАХ
ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ ГРОМАД НА ПРИКЛАДІ ПРОЕКТУ «СХЕМА
ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЛИМАНСЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ, ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ»*

Мета. В статті розглянуті питання, пов'язані з перспективним розвитком сфери рекреації в межах Лиманської об'єднаної територіальної громади Донецької області, які ґрунтуються на матеріалах проектів містобудівної документації. Адже, основою ефективного розвитку громад є раціональна організація території та раціональне використання наявних ресурсів, оскільки саме містобудівна документація є стратегічним документом подальшого територіального, демографічного, економічного та екологічного розвитку.

Методика. Вирішення поставлених завдань здійснювалося на основі узагальнення та інтеграції загальнонаукових методів, методології конструктивної географії та територіального планування.

Результати. На території Лиманської громади за рахунок природно-рекреаційного ресурсу є всі можливості для розвитку рекреаційної сфери. У роботі розглянуто граничні навантаження на територію, визначенні загальні порогові значення рекреаційної ємності території для організації відпочинку проектних рекреаційних зон та подальшого формування їх інфраструктури.

Наукова новизна. полягає у аналізі особливостей раціонального використання наявних ресурсів для розвитку рекреації на рівні окремої територіальної громади в схемах планування території

Практична значущість дослідження: матеріали представлені в статті є основою для територіального розвитку рекреаційної сфери Лиманської ОТГ.

Ключові слова: схеми планування території, рекреаційна сфера, територіальне планування, рекреаційна ємність.

УДК 711.25

Сивак Оксана Олеговна,
кандидат географических наук

Государственное предприятие «Украинский
государственный научно-исследовательский
институт проектирования городов
«ДИПРОМІСТО» имени Ю.Н. Белокопя, г.
Киев, Украина, e-mail: syvak_ok@ukr.net

*ОТОБРАЖЕНИЕ ПЕРСПЕКТИВ РАЗВИТИЯ РЕКРЕАЦИИ В СХЕМАХ
ПЛАНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩИН НА ПРИМЕРЕ ПРОЕКТА
«СХЕМА ПЛАНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИМАНСКОЙ
ТИРРИТОРИАЛЬНОЙ ОБЩИНЫ, ДОНЕЦКОЙ ОБЛАСТИ»*

Цель: В статье рассмотрены вопросы, связанные с перспективным развитием сферы рекреации в пределах Лиманского объединенной территориальной общины Донецкой области, основанные на материалах проектов градостроительной

документации. Ведь основой эффективного развития общин является рациональная организация территории и рациональное использование имеющихся ресурсов, поскольку именно градостроительная документация является стратегическим документом дальнейшего территориального, демографического, экономического и экологического развития.

Методика: Решение поставленных задач осуществлялось на основе обобщения и интеграции общенаучных методов, методологии конструктивной географии и территориального планирования.

Результаты: На территории Лиманского общины на основании природно-рекреационных ресурсов есть все возможности для развития рекреационной сферы. В работе рассмотрены предельные нагрузки на территорию, определены пороговые значения рекреационной емкости территории для организации отдыха проектных рекреационных зон и дальнейшего формирования их инфраструктуры.

Научная новизна: заключается в анализе особенностей рационального использования имеющихся ресурсов для развития рекреации на уровне отдельной территориальной общины в схемах планирования территории.

Практическая значимость исследования: материалы, представленные в статье, являются основой для территориального развития рекреационной сферы Лиманской общины.

Ключевые слова: схемы планирования территории, рекреационная сфера, территориальное планирование, рекреационная емкость.

UDC 711.25

Syvak Oksana Olegovna,
PhD in Geographic Sciences

State enterprise Ukrainian State Scientific-Research
Institute of Urban Design «Dipromisto» named after
Y.M.Bilokon, e-mail: syvak_ok@ukr.net

PROPOSALS FOR THE DEVELOPMENT OF RECREATION IN THE SCHEMES OF TERRITORIAL PLANNING ON THE EXAMPLE OF THE PROJECT LYMANSKA AMALGAMATED HROMADA, DONETSKA OBLAST

Purpose: The article deals with the perspective development of recreation within the area of Lymanska amalgamated hromada in Donetska Oblast. These perspectives are defined on the materials of the projects of urban planning documentation. The basis for the further effective territorial development is the rational organization of the usage of territorial resources and other ones, as urban planning documentation is a strategic document for further territorial, demographic, economic and environmental development.

Methods: The decision of the tasks was carried out on the basis of generalization and integration of scientific methods, methodology of constructive geography and territorial planning.

Results: There are all opportunities for the development of the recreational sphere at Lymanska amalgamated hromada in consequence of nature-recreational resources. The author considers the boundary loads on the territory, defines the general threshold values of the recreational capacity of the territory for each project recreation areas and the further formation of their infrastructure.

Scientific novelty: analyze the features of the rational use of available resources for the development of recreation at the level of a separate territorial community in the schemes of planning the territory

The practical significance: The materials presented in the article are the basis for the territorial development of the recreational sphere of the Lyman hromada.

Key words: schemes of territory planning, recreation sphere, territorial planning, recreational capacity.

Вступ. Постановка проблеми. Згідно з існуючим законодавством в Україні сформовано три рівні містобудівної документації: документація державного, регіонального та місцевого рівня. Схеми планування територій об'єднаних територіальних громад (далі ОТГ) відносяться до містобудівної документації місцевого рівня та визначаються, як схеми планування території, на якій реалізуються повноваження сільських, селищних, міських рад.

В даній статті розглядаються матеріали проекту містобудівної документації, які виконані в ДП «ДІПРОМІСТО» для Донецької області, а саме проект «Схема планування території Лиманського району в межах Лиманської об'єднаної територіальної громади Донецької області» (ДП «ДІПРОМІСТО», 2018 рік) [9], рішення якого ґрунтуються на затвердженому проекті «Схема планування території Донецької області» (ДП «ДІПРОМІСТО», 2010 рік) [8]. При цьому ключовим питанням даної статті є висвітлення проблем перспективного розвитку рекреаційної галузі на території Лиманської ОТГ.

Метою розроблення схеми планування території ОТГ є створення та підтримка сприятливого життєвого середовища, забезпечення сталого соціально-економічного розвитку, задоволення інтересів громадян в усіх сферах життєдіяльності, створення робочих місць, покращення інфраструктури населених пунктів, визначення територій для містобудівних потреб, надання населенню органами місцевого самоврядування високоякісних і доступних адміністративних, соціальних та інших послуг, узгодження інтересів держави та територіальної громади [7].

Лиманський район, за рахунок наявного природно-рекреаційного ресурсу називають «Українською Швейцарією», завдяки особливому мікроклімату, лісовим масивам, озерам та природним заповідникам. Високий природно-ресурсний потенціал Лиманської ОТГ сприяв формуванню в її межах мережі рекреаційно-туристичних закладів, які формують Лиманську рекреаційно-туристичну зону.

Аналіз останніх досліджень і публікацій. На даний час відносини у сфері містобудівної діяльності та територіального планування регулюються Законами України «Про Генеральну схему планування території України», «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», іншими нормативно-правовими актами.

Розроблення містобудівної документації схем планування території, на якій реалізуються повноваження сільських, селищних, міських рад нормується ДБН Б1.1-21:2017 «Склад та зміст схеми планування території, на якій реалізуються повноваження сільських, селищних міських рад» [7]. При цьому, за умови, якщо проект охоплює територію всього району

також застосовуються норми ДБН Б.1.1-13:2012 «Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях» [6].

Питаннями, щодо територіальної організації та раціонального використання рекреаційних ресурсів висвітлюються в географічних працях О.О. Бейдика [1;2], О.О. Любіцевої [3], В.І. Мацоли [5], В.П. Руденка[10] та ін.

На основі узагальнення та інтеграції напрацювань географічних, архітектурних містобудівних досліджень та практики проектування, із застосуванням державних будівельних норм і стандартів здійснюється сучасне проектування в Україні.

Постановка завдання. Основним завданням даної статті є - на прикладі проекту СПТ Лиманської ОТГ [9] відобразити можливості наявного ресурсу території, та обмеження і граничні навантаження, які можуть сприяти сталому розвитку рекреаційної галузі території за допомогою інструментарію містобудування (територіального планування). Оскільки для даної громади розвиток рекреаційно-туристичної галузі є одним із пріоритетних. Унікальний природний потенціал Лиманської громади формують 40 тис. га лісів, значна кількість заказників, сотні озер і озерець, р. Сіверський Донець, надзвичайно багатий рослинно-тваринний світ з мисливськими угіддями, наявність мінеральних лікувальних і столових вод.

При цьому, загальновідомо, що в схемах планування розглядаються питання комплексного розвитку територій, а саме:

- обґрунтування майбутніх потреб і визначення переважних напрямів використання територій;
- забезпечення раціонального розселення та визначення напрямів сталого розвитку населених пунктів;
- визначення територій, що мають особливу екологічну, рекреаційно-оздоровчу, наукову, естетичну, історико-культурну цінність, встановлення передбачених законодавством обмежень на їх планування, забудову та інше використання, розроблення містобудівних заходів щодо їх охорони та раціонального використання;
- розроблення заходів щодо охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів;

В проекті СПТ Лиманської ОТГ відображено вирішення всіх поставлених завдань, при цьому в матеріалах даної статті висвітлено можливості освоєння територій для потреб рекреаційної галузі.

Виклад основного матеріалу. Лиманська об'єднана територіальна громада завдяки наявним природним ресурсам має значний потенціал для розвитку сфери рекреації та туризму. При цьому, щодо забезпеченості рекреаційними ресурсами територія громади має умовну диференціацію.

- Північна та центральна частини території відноситься до помірно ресурсно-збалансованих територій.
- Західна та південна частина території відноситься до високо ресурсно- збалансованих територій.

Що вцілому формує Лиманську рекреаційно-туристичну зону, в межах якої виділяються рекреаційні підзони: «Блакитні озера» (сформована на основі ресурсу «Блакитних озер» розташована в перспективній межі міста Лиман на даний час Дробишівський старостинський округ), «Щурівська» (Лиманський, Криволуцький, Ямпільський, Зарічненський старостинські округи), «Яцьківська» (Рубцівський, Яцьківський старостинські округи), «Ярівська» (Яцьківський, Ярівський, Дробишівський, Новоселівський старостинські округи), «Криволуччя» (Криволуцький, Ямпільський старостинські округи).

Першочергово, до рекреаційного потенціалу віднесено лісовкриті території та їх ландшафти. В межах Лиманської ОТГ розташовані 10 об'єктів природно-заповідного фонду (ПЗФ) загальною площею 28242,1 га, з них 2 об'єкти державного значення площею 28165 га. Рівень заповідності території - близько 23,35%. Фактично загальну площу території ПЗФ в межах ОТГ представляють: НПП «Святі гори», природний заповідник «Крейдова флора», заказник місцевого значення «Ямпільський» та «Джерело» – пам'ятка природи місцевого значення. Всі інші – заповідні об'єкти місцевого значення, які увійшли до складу НПП «Святі гори».

На території громади знаходяться мальовничі озера - Лиман, Голубе, Великий Бакай, Підпісочне, Чернецьке, що можуть бути задіяні в рекреаційному використанні. В перспективі організації відпочинку особлива роль належить водним об'єктам басейну Сіверського Дінця; малим річкам - Жеребець, Нітріус, Оскол, з їх водосховищами та мальовничими притоками.

На даний час орієнтовна кількість місць у закладах тривалого відпочинку становить профілакторії – 200 місць; бази відпочинку – 3535 місць, гостьові будинки (котеджі) – 105 місць, міні готелі – 30 місць, дитячі оздоровчі табори – 2330 місць. До рекреаційного потенціалу відносяться також об'єкти ПЗФ, та пам'ятки природи місцевого значення, що мають науково-пізнавальний інтерес. При визначенні перспектив розвитку рекреаційно-туристичної галузі враховувалась необхідність збереження рівноваги між масштабами використання природно-ресурсного потенціалу та параметрами розвитку об'єктів рекреації. Визначення потреби населення громади в рекреаційно-оздоровчих закладах проводилось у відповідності з державними будівельними нормами та нормативними документами. Виходячи із проведених розрахунків, на розрахунковий період потреба населення Лиманської ОТГ в закладах тривалого відпочинку становитиме близько 2,4 тис. місць, в тому числі: в санаторно-курортних закладах – 116 місць, потреба в установах тривалого відпочинку (будинки відпочинку, пансіонати, бази відпочинку, молодіжні табори) – 851 місць, дитячих оздоровчих таборах – 1509 місць, в установах туризму – 813 місць.

Після визначення потреб населення Лиманської ОТГ в установах рекреації та туризму, було проаналізовано можливості створення на

території нових об'єктів та розширення існуючих, виходячи із потреб населення в довготривалому відпочинку. При цьому, необхідною умовою розвитку рекреаційної сфери визначено удосконалення її територіальної структури та розміщення. Для цього в проекті були визначені основні порогові параметри існуючих підзон Лиманської рекреаційно-туристичної зони (підзона «Блакитні озера», підзона «Щурівська», підзона «Яцьківська», підзона «Ярівська», підзона «Криволуччя», виходячи з територіальних ресурсів та ступеню їх рекреаційного освоєння. Загальна характеристика природних ресурсів має дієве значення в плані визначення перспективи організації рекреаційної діяльності. При цьому головним критерієм є визначення загальних порогових значень рекреаційної ємності для організації відпочинку проектних рекреаційних зон, та подальшого формування їх інфраструктури.

Розрахунок порогових значень рекреаційної ємності ОТГ на базі лісового ландшафту представлено в таблиці 1.

Таблиця 1

Граничні значення рекреаційної ємності ОТГ на базі лісового ландшафту

Територіальні одиниці (старостинські округи)	Складові розрахунку						
	Площа (га)	Перспективне населення (тис.осіб.)	Лісові площі (га)	Лісистість (%)	Допустиме рекреаційне навантаження (осіб на га)	Коефіцієнт кореляції ***	Гранична рекреаційна ємність (осіб./д.)
1	2	3	4	5	6	7	8
Дробишевський	11873,0	2,5	5552,6	46,8	1,5	0,3	2499,0
Зарічненський	12808,3	3,9	2067,6	16,1	1,5	0,3	930,0
Коровоярський	2013,9	0,5	145,6	7,2	2,3	0,7	234,0
Криволуцький	6016,2	0,7	1628,6	27,1	1,4	0,4	912,0
місто Лиман з населеними пунктами підпорядкованими міськраді	19038,1	19,6	7204,6	37,8	0,7	0,4	2017,0
Новоселівський	2072,5	1,4	454,6	21,9	2,6	0,6	709,0
Рідкодубський	14051,2	1,0	995,6	7,1	2,5	0,5	1245,0
Рубцівський	8128,4	1,5	739,6	9,1	2,4	0,5	925,0
Тернівський	12768,7	0,9	1079,6	8,5	2,0	0,5	1080,0
Шандриголівський	6506,9	1,0	455,6	7,0	2,2	0,7	702,0
Ямпільський	12327,4	2,4	6391,8	51,9	1,1	0,5	3516,0
Ярівський	11133,8	2,9	7886,6	70,8	1,0	0,4	3155,0
Яцьківський	2236,6	0,3	378,6	16,9	2,3	0,6	523,0
Всього	120972,2	38,7	34981,0	25,2	-	-	18447

Перспектива організації короточасного та стаціонарного відпочинку базується на оцінці ландшафтної структури території з

урахуванням наявного лісового фонду. Враховуючи стан лісів (середньовікові соснові насадження), рекреаційні допустимі навантаження визначені як мінімальні, що враховуються при визначенні сумарного рекреаційного навантаження на територію. Загальна рекреаційна ємність лісового ландшафту складає 18,45 тис. осіб/день. Дані величини є підконтрольними і не можуть перевищуватись при розміщенні об'єктів рекреації як короткочасної так і стаціонарної. В межах даної ємності виділяються найбільш привабливі ділянки для організації зон стаціонарної та короткочасної рекреації із визначенням нормативних площ активної та пасивної частини. В результаті проведених розрахунків, було визначено що на розрахунковий період потреба населення Лиманської ОТГ в закладах тривалого відпочинку становитиме 2,3 тис. місць. Виходячи з потреб далі розглядалися можливості та наявні ресурси. На розрахунковий період передбачається незначне додаткове розміщення нових баз та інших закладів відпочинку, закладів туризму, при цьому додаткове будівництво санаторно-курортних закладів не передбачається. Проаналізувавши наявні рекреаційно-туристичні та територіальні ресурси, врахувавши екологічну ємність були розглянуті території на яких можливе розміщення об'єктів рекреації. Розрахунок територій для розміщення нормативно-необхідних рекреаційно-оздоровчих закладів, проводився на підставі показників державних будівельних норм (таблиця 2).

Таблиця 2

Розрахунки територій для розміщення рекреаційно-оздоровчих закладів

№ з/п	Тип рекреаційно-оздоровчих закладів	Ємність, місць	Розмір земельної ділянки на 1 місце, м ²	Необхідні території, га
Території необхідні для розміщення рекреаційно-оздоровчих закладів				
1.1.	Санаторії	116	125	1,45
1.2.	Бази, будинки відпочинку та пансіонати	851	140	11,9
1.3.	Дитячі оздоровчі заклади	968	150	13,6
1.4.	Заклади туризму: - турбази, тур готелі; - кемпінги;	348 464	75 135	6,2
	Всього	2380	-	26,9
Території можливого розміщення рекреаційно-оздоровчих закладів				
2.1.	Бази та інші заклади відпочинку	120	150	1,8
2.2.	Дитячі оздоровчі заклади	600	180	10,8
2.3.	Заклади туризму - гостьові будинки; - кемпінги;	15 350	75 135	5,4
	Всього	1440	-	18,0

Необхідною умовою розвитку курортно-рекреаційного комплексу є удосконалення його територіальної структури за рахунок освоєння нових рекреаційних територій.

На підставі оцінки рекреаційного потенціалу та історично-сформованих умов в межах Лиманської рекреаційної зони було виділено рекреаційні підзони. Їх основні параметри визначені виходячи з територіальних ресурсів та ступеню їх рекреаційного освоєння. Таким чином, в межах Лиманської рекреаційної зони, історично сформовано та даним проектом окреслено п'ять рекреаційних підзон, тривалого (стаціонарного) відпочинку, в яких передбачається розміщення територій короткочасного відпочинку та туризму.

Таблиця 3

Рекреаційні підзони

№ п/п	Назва рекреаційної зони	Площа (га)	Тип використання
1.	"Яцьківська" (Рубцівський, Яцьківський старостинські округи)	2344,3	Тривалий відпочинок, короткочасний відпочинок Туризм (в тому числі сільський, зелений туризм)
2.	"Ярівська" (Яцьківський, Ярівський, Дробишівський, Новоселівський старостинські округи)	10391,4	Тривалий відпочинок, короткочасний відпочинок Туризм (в тому числі сільський, зелений туризм)
3.	"Блакитні озера" (Дробишівський старостинський округ)	6348,1	Тривалий відпочинок, короткочасний відпочинок Туризм (в тому числі сільський, зелений туризм)
4.	"Щурівська" (Лиманський, Криволуцький, Ямпільський, Зарічненський старостинські округи)	19165,6	Тривалий відпочинок, короткочасний відпочинок Туризм (в тому числі сільський, зелений туризм)
5.	"Криволуччя" (Криволуцький, Ямпільський старостинські округи)	6494,2	Тривалий відпочинок, короткочасний відпочинок Туризм (в тому числі сільський, зелений туризм)
6.	Разом по зонам довготривалого (стаціонарного) відпочинку	44743,6	Тривалий відпочинок, короткочасний відпочинок Туризм (в тому числі сільський, зелений туризм)

Загальна допустима рекреаційна ємність району в розрізі старостинських округів визначена в сумі 18,45 тис. місць. В межах даної величини передбачається формування системи рекреаційних зон для розвитку стаціонарної та короткочасної рекреації (5 підзон в межах стаціонарної рекреації) з високим рівнем інженерної облаштованості та ландшафтного благоустрою.

Таблиця 4

Розрахунок порогових навантажень на території рекреаційних підзон

№п/ п	Рекреаційні зони	Площа (га)	Порогові значення формованих рекреаційних зон				
			Норм.навантаження (чол.га)	Коефіцієнт кореляції**	Потенціал рекреац.ємност (місць)	Потреб.в територіях (га)**	
						Обслугов.	Озеленення
Лиманська рекреаційна зона тривалого (стаціонарного відпочинку), яка включає в себе наступні рекреаційні підзони:							
1	"Яцьківська" (Рубцівський, Яцьківський старостинські округи)	2344,3	2,5	0,2	1172,0	1,2	11,7
2	"Ярівська"(Яцьківський, Ярівський, Дробишівський, Новоселівський старостинські округи)	10391,4	1,4	0,3	4364,0	4,4	43,6
3	"Блакитні озера" (Дробишівський старостинський округ)	6348,1	2,0	0,2	2539,0	2,5	25,4
4	"Щурівська" (Лиманський, Криволуцький, Ямпільський, Зарічненський старостинські округи)	19165,6	1,2	0,1	2300,0	2,3	23,0
5	"Криволуччя" (Криволуцький, Ямпільський старостинські округи)	6494,2	1,9	0,2	2468,0	2,5	25,0
	Разом по зонам довготривалого (стаціонарного) відпочинку	44743,6	-	-	12843	12,9	129,0

* коефіцієнт кореляції враховує стан лісів, їх вік, породний склад ,доступність, пожежонебезпечність та ландшафтні особливості визначених територій.

** нормативна потреба в територіях:

- стаціонарного відпочинку - 10 м²/особу - по об'єктам обслуговування; 100 м²/особу - по озеленим територіям;

- короткочасного відпочинку – 100 м² /особу .- інтенсивного використання; 500 м² /особу – пасивного використання.

Відповідно до проведених розрахунків порогова ємність об'єктів стаціонарної рекреації визначена в межах 12,8 тис. місць, що складає 69,0 % від допустимої. Нормативна потреба в територіях обслуговування складає – 12,9 га, а прогулянкової (озеленої) – 129,0 га.

По підзонах короткочасного відпочинку (для місцевих потреб), що формуються в межах зон стаціонарної рекреації, порогова ємність складає не менше 40,0 % від визначеної для зон стаціонарного відпочинку, в тому

числі, 5120,0 осіб/день/місць. Зони стаціонарного відпочинку, і короткочасного відпочинку підлягають повному інженерному облаштуванню та ландшафтному благоустрою.

Враховуючи, що територія ОТГ не має виходу до морських акваторій, для урізноманітнення рекреаційних форм відпочинку необхідно налагодити чітку систему формування штучних пляжів в межах центрів рекреаційних зон. Визначена загальна ємність формованих пляжів по зонам стаціонарного відпочинку – 9,0 тис. місць, в тому числі для короткочасного (40,0 %) – 3,6 тис. місць.

Загальна нормативна потреба в пляжних і припляжних територіях – 29,5 га.

Пляжні зони формуються на базі наявної річкової системи – річок, водосховищ, ставків. Визначені площі підлягають гідротехнічному облаштуванню, створенню піщаних пляжів та припляжних територій. Формовані пляжі підлягають санітарно-технічному облаштуванню та благоустрою.



Рис. 1 Креслення «Проектний план»



Рис. 2 Креслення «Схема розміщення об'єктів культурної спадщини, туризму та рекреації»

Висновки. Таким чином, головною метою розробки схем планування об'єднаних територіальних громад, є раціональна організація території, визначення рамкових умов розвитку, а також розробка режимів використання території, виходячи, перш за все, з розрахунків екологічних та ресурсних можливостей та особливостей території.

У контексті нашого дослідження відзначено, що в перспективі є всі можливості для подальшого розвитку рекреації на території Лиманської ОТГ. Порогова ємність об'єктів стаціонарної рекреації становить 69,0 %

від допустимої. Визначена Лиманська рекреаційна зона та підзони розміщення рекреації, екологічна ємність територій рекреаційних підзон та допустимі навантаження на території, потреби та можливості для розвитку нових об'єктів рекреації. Навантаження на території, розбудова інфраструктури.

На даний час рекреаційна галузь, добре розвинена на території громади, при цьому для ефективного функціонування існуючих об'єктів, необхідно провести ряд заходів, а саме: пропонується в межах існуючих рекреаційних підзон провести інвентаризацію наявних об'єктів та визначити додаткову ємність, як існуючих об'єктів так і можливість додаткового будівництва, виготовити нову містобудівну документацію місцевого рівня, а саме генеральні плани населених пунктів та детальні плани територій в межах рекреаційних підзон.

Список використаних джерел

1. Бейдик О.О. Рекреаційно-туристські ресурси України: Методологія та методика аналізу, термінологія, районування: монографія / О.О. Бейдик. – К.: ВПЦ «Київський університет», 2001. – 395 с.
2. Бейдик О.О. Рекреаційні ресурси України: Навчальний посібник / О. О. Бейдик. – 2-ге вид. перероб. і доп. –К.: Альтерпрес, 2010. – 404 с
3. Любіцева О.О., Панкова Є.В., Стафійчук В.І. Туристичні ресурси України. Навчальний посібник. – К.: Альтерпрес, 2007. – 369 с.
4. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» № 3038-VI від 17.02.2011 р.
5. Мацола В.І. Рекреаційно-туристичний комплекс України – Львів, 1999. – 200 с.
6. Державні будівельні норми України. Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях: ДБН Б.1.1-13:2012, Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, 2012.
7. Державні будівельні норми України. Склад та зміст схеми планування території, на якій реалізуються повноваження сільських, селищних, міських рад: ДБН Б.1.1-21:2017, Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, 2018.
8. Схема планування території Донецької області (ДП «ДІПРОМІСТО», Київ, 2010).
9. Схема планування території Лиманського району в межах Лиманської об'єднаної територіальної громади Донецької області (ДП «ДІПРОМІСТО», Київ, 2018).
10. Руденко В.П. Географія природно-ресурсного потенціалу України / В.П. Руденко. – Львів : Світ, 1993. –240 с.

Список использованных источников

1. Бейдик А.А. Рекреационно-туристические ресурсы Украины: Методология и методика анализа, терминология, районирование: монография / А.А. Бейдик. – К.: ВПЦ «Киевский университет», 2001. – 395 с.
2. Бейдик А.А. Рекреационные ресурсы Украины: Учебное пособие / О. О. Бейдик. – 2-е изд. перераб. и доп. –К.: Альтерпрес, 2010. – 404 с
3. Любичева О.А., Панкова Е.В., Стафийчук В.И. Туристические ресурсы Украины. Учебное пособие – К.: Альтерпрес, 2007. – 369 с.
4. Закон Украины «О регулировании градостроительной деятельности» № 3038-VI от 17.02.2011 г.
5. Мацола В.И. Рекреационно-туристический комплекс Украины – Львов, 1999. – 200 с.

6. Государственные строительные нормы Украины. Состав и содержание градостроительной документации на государственном и региональном уровнях: ДБН Б.1.1-13:2012, Министерство регионального развития, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Украины, 2012.
7. Государственные строительные нормы Украины. Состав и содержание схемы планировки территории, на которой реализуются полномочия сельских, поселковых городских советов: ДБН Б.1.1-21:2017, Министерство регионального развития, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Украины, 2018.
8. Схема планировки территории Донецкой области (ГП «ДИПРОМИСТО», Киев, 2010).
9. Схема планировки Лиманского района в границах Лиманской объединённой территориальной общины (ГП «ДИПРОМИСТО», Киев, 2018).
10. Руденко В.П. География природно-ресурсного потенциала Украины / В.П. Руденко. – Львов: Свет, 1993. – 240 с.

References

1. Beidyk O.O. Rekreatsiino-turystski resursy Ukrainy: Metodolohiia ta metodyka analizu, terminolohiia, raionuvannia: monohrafiia / O.O. Beidyk. – K.: VPTs «Kyivskiy universytet», 2001. – 395 s.
2. Beidyk O.O. Rekreatsiini resursy Ukrainy: Navchalnyi posibnyk / O. O. Beidyk. – 2-he vyd. pererob. i dop. – K.: Alterpres, 2010. – 404 s 89.
3. Liubitseva O.O., Pankova Ye.V., Stafiichuk V.I. Turystychni resursy Ukrainy. Navchalnyi posibnyk. – K.: Alterpres, 2007. – 369 s.
4. Law of Ukraine «About the regulation of activity on urban Development» No.3038-VI from February 17, 2011.
5. Matsola V.I. Rekreatsiino-turystychnyi kompleks Ukrainy – Lviv, 1999. – 200.
6. Ukrainian State Construction Regulations. The composition and the content of the architectural town planning documentation at the national and regional levels: B 1.1-13:2012, Ministry of Regional Development, Construction and Housing of Ukraine, 2012.
7. Ukrainian State Construction Regulations. Composition and content of planning scheme territory, on which the powers of village, settlement, city councils are exercised: B 1.1-21:2017, Ministry of Regional Development, Construction and Housing of Ukraine, 2018.
8. Planning Scheme of Donetsk region (State Enterprise «DIPROMISTO», Kyiv, 2010).
9. Planning Scheme of Lyman region within the area Lyman amalgamated hromada in Donetska Oblast (State Enterprise «DIPROMISTO», Kyiv, 2018).
- Rudenko V. P. Heohrafiia pryrodno-resursnoho potentsialu Ukrainy / V.P.Rudenko. – Lviv : Svit, 1993. – 240 s.